REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI GAMBASCA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE STRUTTURALE 2021

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO

TAV. 3b

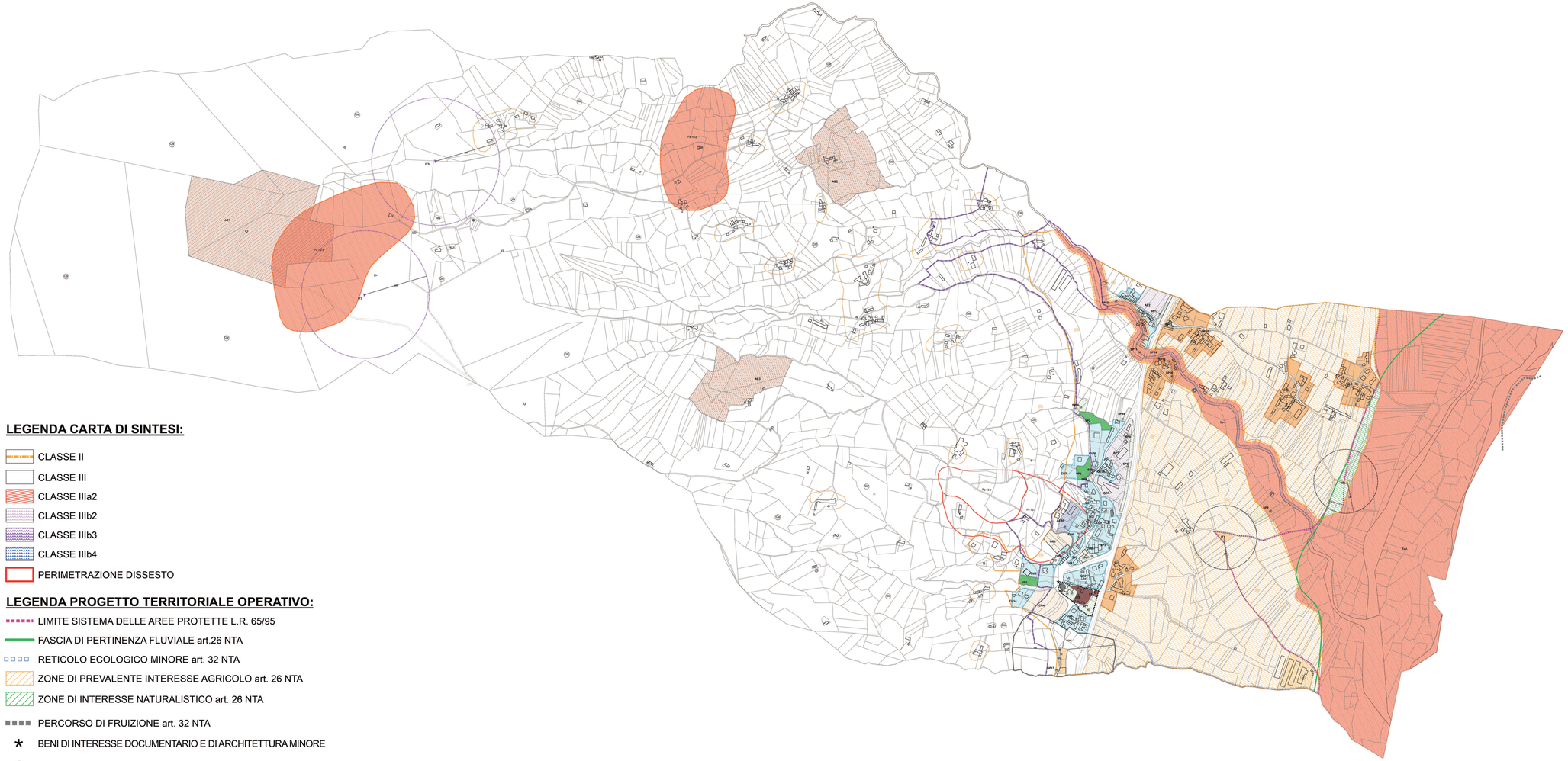
SCALA 1:5.000

SVILUPPO PLANIMETRIA P.R.G.C. 1:5.000

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO DICEMBRE 2021

MAGGIO 2022

STUDIO AA architettura urbanistica paesaggio
SELLINI Arch. Davide
C.so Piemonte, 5 12037 - SALUZZO - tel. 017541558 - 017546834 P.IVA:03925130043



LEGENDA

- AREA AGRICOLA
- LIMITE DEL CENTRO STORICO
- EDIFICI DA TUTELARE
- CENTRO STORICO (C.S.)
- CENTRO URBANO (C.U.)
- COMPLETAMENTO RESIDENZIALE (C.R.)
- ATTREZZATURE PUBBLICHE (S.P.)
  - S1 servizi per l'istruzione
  - S2 spazi pubblici a parco, gioco e sport
  - S3 spazi pubblici per parcheggio
  - S4 servizi di interesse comune (religiosi, culturali, sociali, assistenziali, sanitari, amministrativi)
  - S5 attrezzature funzionali agli insediamenti produttivi (parcheggi, verde, attrezzature sportive, centri e attrezzature sociali, mense e varie)
  - S6 attrezzature funzionali agli insediamenti commerciali e direzionali (parcheggi, verde, centri e servizi sociali, attrezzature varie)
- VERDE PRIVATO (V.P.)
- ATTIVITA' PRODUTTIVE (A.P.)
- IMPIANTI TECNOLOGICI (I.T.)
- CAVE (A.E.)
- LIMITE AREA C.U.
- LIMITE DI P.E.C. O P.I.P.
- VINCOLO CIMITERIALE
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- VINCOLO DEPURATORE (mt 100)
- VINCOLO ACQUEDOTTO (mt 200)

LEGENDA CARTA DI SINTESI:

- CLASSE II
- CLASSE III
- CLASSE IIIa2
- CLASSE IIIb2
- CLASSE IIIb3
- CLASSE IIIb4
- PERIMETRAZIONE DISSESTO

LEGENDA PROGETTO TERRITORIALE OPERATIVO:

- LIMITE SISTEMA DELLE AREE PROTETTE L.R. 65/95
- FASCIA DI PERTINENZA FLUVIALE art.26 NTA
- RETICOLO ECOLOGICO MINORE art. 32 NTA
- ZONE DI PREVALENTE INTERESSE AGRICOLO art. 26 NTA
- ZONE DI INTERESSE NATURALISTICO art. 26 NTA
- PERCORSO DI FRUIZIONE art. 32 NTA
- ★ BENI DI INTERESSE DOCUMENTARIO E DI ARCHITETTURA MINORE
- Ⓡ ANNUCLEAMENTI RURALI di P.T.O. art. 22 NTA
- Ⓓ PRINCIPALI AREE DEGRADATE art. 32 NTA